

Vuositavoite	Toimenpide	Kokonais-tilanne	Julkaistava etenemisaste	Julkaistava teksti	Toteuttajan titteli
01.12 Uudistamme toimintamalleja kasvun ja ympäristön toimialueella vastaamaan toimintaympäristön muutoksiin.			3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Toimintaympäristön tunnistettuja muutostarpeita ovat tietomallipohjaisen maankäytön, kaavoituksen ja rakentamisen aiheuttamat muutostarpeet toimintaan sekä uudistuva lainsäädäntö ja sen vaikutus esimerkiksi säädöksiin (hallintosääntö ja rakennusvalvontataksa). Uusi rakentamislaki ja alueidenkäyttölaki astuvat voimaan 1.1.2025 ja rakennetun ympäristön tietojärjestelmälaki 1.1.2024. Koska nykyinen järjestelmä ei taivu lain vaatimuksiin, tulee kunnan kuntarekisteriohjelma Facta uusia (hanke nimellä rakennetun ympäristön kokonaisjärjestelmä). Rakennetun ympäristön kokonaisjärjestelmän valinta on tehty ja järjestelmän hankinnan suunnittelu on aloitettu. Tavoitteena on saada hankintapäätös tehtyä toukokuun 2023 aikana. Valitun järjestelmän esittelytilaisuuksia on järjestetty eri käyttäjäryhmille. Järjestelmätoimittajan kanssa on käyty alustavia sopimusneuvotteluita.	Kuntakehtysjohtaja
	01.12.02 Toteutamme paikkatietohjelmistojen kokonaisuudistuksen mukaisen hankinnan		2 Suunnitteluvaiheessa, on edetty hieman	Rakennetun ympäristön kokonaisjärjestelmä on valittu ja hankinta on tulossa päätöksentekoon syksyn aikana. Järjestelmän käyttöönottoon liittyviä valmistelu- ja selvitystöitä on alettu tekemään ja muissa saman järjestelmän hankkineissa kunnissa käydään tutustumassa käyttöönottoon. Järjestelmän käyttöönotto tullaan aloittamaan aikaisintaan vuoden 2024 alussa.	Paikkatietopäällikkö
02.01 Edistämme Hyrylän keskustan kehittämistä yleissuunnitelman mukaisesti.			3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Keskustan kehittäminen yleissuunnitelman mukaisesti on pitkäjänteinen prosessi. Hyrylän keskustan yleissuunnitelman hyväksymisen ohella on valmisteltu työntekoa ohjelmoiva suunnitelma yleissuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden toteuttamiseksi. Hyrylän keskustan kehittämisen ohjelman sisältämien projektien etenemistä raportoidaan erikseen.	Kuntasuunnittelupäällikkö
	02.01.01 Käynnistämme Hyrylän keskustan katu- ja aukioalueiden toteutuksen palvelukeskushankkeen edettyä		2 Suunnitteluvaiheessa, on edetty hieman	Katualueiden yleissuunnitelma on laadittu, katusuunnitelmien laadinta on aloitettu. Palvelukeskushankkeen ja infran rajapintaan liittyviä kysymyksiä on ratkottu yhteistyössä. Johtosiirtojen ensimmäinen urakkavaihe on valmis, seuraavista on käyty keskustelua.	Kuntasuunnittelupäällikkö
	02.01.02 Aloitamme Koskensillantien asemakaavamuutoksen laatimisen		2 Suunnitteluvaiheessa	Koskensillantien ja Esikunnanpolun kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma luonnoksineen oli julkisesti nähtävillä kesällä.	Kaavoituspäällikkö,
	02.01.03 Selvitämme sote-korttelin ja pääkirjaston korttelin kehittämismahdollisuudet.		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Sote-korttelin eli Esikunnanpolun osalta on valmisteltu alustavat luonnokset kaavaprosessin alkuvaiheen aineistoksi. Kirjaston korttelin alueelle on laadittu alustavat rakennemallit kesäkuussa. Näissä alustavissa luonnoksissa on tutkittu korttelin ja lähialueen kehittämistä skenaariossa, jossa pääkirjasto purettaisiin.	Kuntasuunnittelupäällikkö
	02.01.04 Teemme esisopimuksen kahden Suutarintien jäljellä olevan asuinkerrostalotontin myymisestä.		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Asuinkerrostalotonttien tontinluovutuskilpailu käynnistettiin 2022. Kilpailuun ilmoittautui useita rakennusliikkeitä. Määräaikaan mennessä kaksi rakennusliikettä jätti ehdotuksensa kilpailuun. Työt arvioitiin. YIT Oyj:lle myönnettiin suunnitteluvaraus näille tonteille. Hankkeiden jatkosuunnittelu on käynnistetty.	Kuntasuunnittelupäällikkö
	02.01.05 Aloitamme keskustan pitkäaikaispysäköintiratkaisun ja sen hankinnan valmistelun		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Koskensillantien pysäköintitaloon liittyen keskustan pysäköintipaikkatarvelaskelmaa on päivitetty laskien sekä kunnan toimintojen pysäköintipaikkatarvetta. Suutarintien tontinluovutuskilpailun kilpailutöiden sisäänjätön myötä näiden tonttien autopaikkatarve pysäköintitalosta on tarkentunut. Tämän lisäksi Esikunnanpolun ja Koskensillantien kortteleiden asemakaavan muutosprojektin ja autopaikkatarpeen laskentaa varten on tehty alustavia suunnitelmia kortteleiden ratkaisuista. Hyvinvointikeskuksen pysäköintipaikkatarve on Koskensillantien pysäköintitaloon nähden hieman epämääräisempi, kunnes hyvinvointikeskuksen ja liityntäpysäköintipaikkatarve pystytään määrittämään tarkemmin.	Kuntasuunnittelupäällikkö
	02.01.06 Vahvistamme Rykmentinpuiston ja Hyrylän keskustan yhteyttä		2 Suunnitteluvaiheessa, on edetty	Tykkimiehenpolun alikulun uudelleenrakentamiseksi on hahmoteltu etenemispolku siten, että ensi vaiheessa tehdään keskustan jalankulun ja pyöräilyn alueille yleissuunnitelma, mitä lähdetään jatkosuunnittelemaan ja toteuttamaan projektikohtaisesti.	Kuntasuunnittelupäällikkö
	02.01.07 Valmistelomme matkakeskuksen toiminnan siirtoa uudelle linja-autoasemalle		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Urakka käynnissä.	Yhdyskuntatekniikan päällikkö

02.02 Valmistamme yleiskaavan toteutussuunnitelman ja laadimme Koillis-Hyrylän osayleiskaavaa	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty hieman	Tuusulan yleiskaava 2040 toteutussuunnitelmaa varten on teetetty yleiskaavassa osoitettujen asumisen laajenemisalueiden kaavatalous- ja ilmasto vaikutusten arviointi. Toteutussuunnittelun valmistelu jatkuu yhteistyössä Kasvun ja Ympäristön palvelualueiden kanssa. Lahelanpellon yleissuunnitelman päivittytyö sekä Koillis-Hyrylän katualueiden ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma ovat vireillä. Töissä tutkitaan mm. asumisen laajenemisalueiden ja yleiskaavan paikallisen liikenteen yhteystarpeita ja niiden toteutusedellytyksiä. Tuusulan yleiskaavan 2040, Koillis-Hyrylän katualueiden ja kunnallistekniikan sekä Lahenpellon yleissuunnitelmien pohjalta voidaan laatia asemakaavoja.	Kaavoituspäällikkö, Yleiskaavasunnitteliija
02.02.01 Teemme yleiskaavan toteutussuunnittelun ja aikataulutamme selvitysalueiden yleissuunnitelmat	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Tuusulan yleiskaava 2040 toteutussuunnitelmaa varten on teetetty yleiskaavassa osoitettujen asumisen laajenemisalueiden kaavatalous- ja ilmasto vaikutusten arviointi. Toteutussuunnittelun valmistelu jatkuu yhteistyössä Kasvun ja Ympäristön palvelualueiden kanssa. Lahelanpellon yleissuunnitelman päivittytyö sekä Koillis-Hyrylän katualueiden ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma ovat vireillä. Töissä tutkitaan mm. asumisen laajenemisalueiden ja yleiskaavan paikallisen liikenteen yhteystarpeita ja niiden toteutusedellytyksiä.	Kaavoituspäällikkö, Yleiskaavasunnitteliija
02.02.02 Saatamme valmiiksi Lahelanpelto III:n ja Lahelanorren vaatimat suunnitelmat	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Lahelanpellon yleissuunnitelman päivittytyön valmistuminen on viivästynyt ja työ valmistuu alkusyksystä. Yleissuunnitelma mahdollistaa alueen asemakaavojen laatimisen. Lahelanorren ja Lahelan koulun ja päiväkodin asemakaavat priorisoidaan, jonka jälkeen laaditaan Lahelanpelto III asuinalueen asemakaavoja.	Kaavoituspäällikkö
02.02.03 Aloitamme Koillis-Hyrylän osayleiskaavan laatimisen	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Koillis-Hyrylän katualueiden ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma on käynnistetty ja työn on määrä valmistua 2/2024. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä siihen liittyvä asukastilaisuus on järjestetty kesäkuussa. Yleissuunnitelman ja Tuusulan yleiskaavan 2040 pohjalta voidaan laatia asemakaavoja.	Kaavoituspäällikkö, Yleiskaavasunnitteliija
02.03 Panostamme Jokelan asemanseudun kehittämiseen.	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Jokelan rautatiealueen asemakaavamuutos on saanut alkuvuodesta lainvoiman. Jokelan Asemapolun alueen asemakaavamuutoksen luonnos on ollut nähtävillä huhtikuussa. Vanutehtaan asemakaavamuutoksen ehdotus on valmistelussa alkusyksyksi.	Elinvoimajohtaja, Kaavoituspäällikkö, Kaavoituspäällikkö, Yhdyskuntatek Kaavoituspäällikkö
02.03.01 Hyväksymme Vanutehtaan asemakaavamuutoksen ja katusuunnitelmat	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty	Kaavaluonnokset ovat olleet nähtävillä viime vuoden lopulla. Asemakaavamuutoksen ehdotusta valmistellaan alkusyksyksi.	
02.03.02 Käynnistämme Jokelan asemanseudun asemakaavamuutoksen	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä	Jokelan Asemapolun alueen asemakaavamuutoksen luonnos on ollut nähtävillä huhtikuussa.	
03.01 Kasvatamme kunnan maamaisuutta	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Alkuvuonna on hankittu raakamaata noin 12 ha yleiskaavan mukaiselta työpaikka-alueelta ja Kellokoskelta ostettu noin 1,6 ha asemakaavoitettua aluetta kehitettäväksi tehokkaampaan käyttöön.	Maankäyttöpäällikkö
03.01.01 Hankimme maata noin 40 ha asunto- ja työpaikkatonttien varannon varmistamiseksi	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Alkuvuonna on hankittu raakamaata noin 12 ha yleiskaavan mukaiselta työpaikka-alueelta. Kellokoskelta ostettu noin 1,6 ha asemakaavoitettua aluetta kehitettäväksi tehokkaampaan käyttöön.	Maankäyttöpäällikkö
03.02 Kehitämme Tuusulan maapoliittista ohjelmaa	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Maapoliittisen ohjelman päivityksen valmistelua on jatkettu tilaamalla maapoliittisten ohjelmien vertailu konsultilta ja esittelemällä asiaa luottamushenkilöiden seminaareissa. Jatkovalmistelun etenemisestä on sovittu ja maapoliittinen ohjelma on tavoitteena saada päätöksentekoon seuraavan vuosineljänneksen aikana. Maapoliittisen ohjelman valmistelua on jatkettu, päätöksenteko siirtyi syksyyn.	Maankäyttöpäällikkö
03.02.01 Jatkamme maapoliittisen ohjelman päivitystarpeiden kartoittamista uuden pormestariohjelman mukaisesti	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Maapoliittisen ohjelman päivityksen valmistelua on jatkettu tilaamalla maapoliittisten ohjelmien vertailu konsultilta ja esittelemällä asiaa luottamushenkilöiden seminaareissa. Jatkovalmistelun etenemisestä on sovittu ja maapoliittinen ohjelma on tavoitteena saada päätöksentekoon seuraavan vuosineljänneksen aikana. Maapoliittisen ohjelman valmistelua on jatkettu, päätöksenteko siirtyi syksyyn.	Maankäyttöpäällikkö
03.03 Pääsemme MAL-sopimuksen mukaiseen kaavoitustavoitteeseen ja asuntotuotantotavoitteeseen	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty	Kaavoituksen työohjelmaa valmisteltaessa on tunnistettu riski, ettei MAL-sopimuksen mukaista kaavoitustavoitetta saavuteta. Tavoitteena on monipuolinen asuintuotanto ja tällöin kaikki kaavat eivät tuota yhtä tehokkaasti asumisen varantoa. Taloudellinen tilanne vaikuttaa asuntojen valmistumiseen.	Kaavoituspäällikkö

03.03.01 Toteutamme kaavoitussuunnitelmaa ja kaavoituksen työohjelmaa		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Kaavoitussuunnitelmassa ja kaavoituksen työohjelmassa aikataulutetut kaavatytöt ovat edenneet pääsääntöisesti suunnitellusti. Kaavoituksen työohjelmaan on lisätty kaksi työtä loppukeväästä.	Kaavoituspäällikkö
03.04 Hyväksymme ja toteutamme asuntopoliittisen ohjelman tavoitteita.		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Asuntopoliittinen ohjelma otettiin käyttöön 1.1.2023. Rakennusliikkeitä ja asuntotuotannon toimijoita on kontaktoitu aktiivisesti. Kuluvana vuonna arvioidaan valmistuvan noin 700 asuntoa ja myös ensi vuoden aikana asuntotuotannon arvioidaan ylittävän Tuusulan MAL-tavoitteen. Alkava tuotanto on kuitenkin hiipunut kuluvan vuoden aikana korkojen ja rakennuskustannusten nousun takia. Kuluvan vuoden aikana ei ole myönnetty uusia rakennuslupia kerros- tai rivitalotuotantoon. Asuntotuotannon ohjaukseen liittyvien työkalujen kehittäminen on aloitettu. Myös ohjaukseen tarvittavan aineiston kokoaminen on käynnistynyt, mm. paikkatietoaineistoon on päivitetty ARA-asuntoja koskevat tiedot. Naapurikunnille on tehty kysely asuntotuotannon ohjaukseen liittyvistä käytänteistä. Ohjauksen käytänteitä käsiteltiin poliittisessa johtoryhmässä toukokuussa. Asuntopoliittisen ohjelman mukaisia kaupunkiraja- ja vuokrasopimusohjelmia on valmisteltu maankäytössä. Suutarintien tontinluovutuskilpailussa sovellettiin ensimmäistä kertaa asuntotuotannon ohjauksen linjauksia. Kuluvan vuoden aikana on tarkoitus käynnistää tontinluovutuskilpailuja mm. Rykmentinpuiston, Lahelanpellon ja Mikkolan alueilla. Asumisneuvojat tavanneet tammi-kesäkuussa yksilötapaamisissa 101 kuntalaista, joista alle 30-vuotiaita 20, 30-64-vuotiaita 26 ja yli 65-vuotiaita 52. Yksilötapaamisten lisäksi asumisneuvojat ovat kohdanneet erilaisissa tapahtumissa ja tilaisuuksissa kaikenikäisiä kuntalaisia lähes 300. Kaikille kuntalaisille suunnattuja ajanvarauksettomia vastaanottoja tammi-toukokuussa oli kaksi kertaa kuukaudessa (Jokela, Kelokoski ja Hyrylä) sekä alle 30-vuotiaille lisäksi Ohjaamalla asumisneuvonnan päivystys viikoittain. Nuorten ja aikuisten asumisneuvoja työskennellyt keväällä ukrainalaisten neuvonnassa sekä erilaisissa alle 30-vuotiaiden kohtaamisissa. Ikääntyneiden asumisneuvoja vierailut keväällä eri järjestöjen kokoontumisissa, osallistunut ikääntyneiden asumisen mahdollisuuksia kehittäviin hankkeisiin, tehnyt esitysmateriaalia asumisen ennakoinnista sekä järjestänyt ikääntyneiden bussiajelun Hyrylässä. Tuusulan kunnan asumisneuvojat ovat mukana ARAn asumisneuvontalain valmistelutyössä. Ikäystävällistä asuinympäristöä on konseptoitu Tuusulan keskusta-alueelle YM:n rahoittamassa hankkeessa. Konseptisuunnitelma valmistui huhtikuussa. Syksyllä käynnistyy toteuttajien etsiminen. Ikääntyneiden asumisen kehittämistä tehdään yhteistyössä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa. Yhteistyötä HVA:n kanssa kehitetään erityisesti sosiaalihuoltolain ja vanhuspalvelulain mukaisessa yhteisöllisessä asumisessa. Asuntopoliittisesta ohjelmasta on viestitty Tuusulan verkkosivuilla ja rakennusliikeneuvotteluissa. Asuntopoliittisen ohjelman taitettu versio on julkaistu verkkosivuilla. Rakennusliikkeitä on suunnitteilla oma julkaisu asuntotuotantoon vaikuttavista asuntopoliittisista linjauksista.	Hankekehityspäällikkö
03.04.01 Edistämme erityisryhmien ja ikääntyneiden yhteisöllistä asumista		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Ikääntyneiden yhteisöllistä asumista on kehitetty Ympäristöministeriön rahoittamissa hankkeissa: -Yhteisöllisen asumisen malli Tuusulassa - Ikäystävällinen asuinympäristö Tuusulaan Hankkeet ovat päättyneet - ensimmäisen hankkeen loppuraportti on julkaistu tammikuussa ja toisen hankkeen loppuraportti julkaistaan elokuussa. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämislautakunta ja kuntakehityslautakunta ovat käsitelleet ensimmäisen hankkeen raporttia kevättalvella. Ikäystävällinen asuinympäristö Tuusulaan -hankkeessa on kevättalvella valmistunut konsepti ikäystävällisestä asuinkorttelista. Syksyllä käynnistyy toteuttajien etsiminen yhteistyössä Senaattikiinteistöjen kanssa. Kelokoskelle on valmistunut ikääntyvien ympärivuorokautista palveluasumista ja Jokelaan on rakenteilla asumispalveluita päihde- ja mielenterveyskuntoutujille. Lisäksi useampia erityisasumisen hankkeita on vireillä. Yhteisöllisen asumisen mallin kehittäminen jatkuu edelleen yhdessä osallisuus- ja hyte-tiimin kanssa. Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa jatketaan ikääntyvien yhteisöllisen asumisen kehittämistä. Yhteisöllisen asumisen hankkeessa tehtiin selvitys kunnan ja hyvinvointialueen yhteistyön tiivistämisestä ikääntyvien asumisessa. Ensimmäinen yhteisöllisen asumisen kohde on rakenteilla ja se valmistui kesällä Rykmentinpuistoon. Syksyn aikana on tarkoitus käynnistää tontinluovutuskilpailu ikääntyvien yhteisöllisistä asumisen ratkaisusta Lahelanpeltoon.	Hankekehityspäällikkö

	03.04.02 Laadimme ikääntyneiden asumisen ennakoitu suunnitelman	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Ikääntyneiden asumisen ennakoitu suunnitelma on osa kunnassa laadittavaa ikääntyvien hyvinvointisuunnitelmaa. Ikääntyvien hyvinvointisuunnitelman laatiminen on alkanut keväällä hyte-tiimin vetämänä. Suunnitelman työstäminen tehdään tiiviissä yhteistyössä ikääntyvien ja Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa. Lisäksi tavoitteena olisi saada hyvinvointialueen suunnitelma ikääntyvien asumisen ennakoimiseksi. Käytännön tasolla ikääntyvien asumisen ennakoitiin liittyvää työtä tehdään asumisneuvonnassa. Tuusulanlaiset ikääntyneet ovat löytäneet hyvin tarjolla olevan palvelun. Asumisneuvonta tukee ikääntyviä varautumaan ennakoivasti asumisessa tapahtuviin muutostilanteisiin.	Hankekehityspäällikkö
	03.04.03 Huomioimme hyväksytyt asuntopoliittiset ohjelman linjaukset tuottajamuotoisten tonttien luovutusehdoissa	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Asuntotuotannon ohjaukseen liittyvien työkalujen kehittäminen on aloitettu. Myös ohjaukseen tarvittavan aineiston kokoaminen on käynnistynyt, mm. paikkatietoaineistoon on päivitetty ARA-asuntoja koskevat tiedot. Naapurikunnille on tehty kysely asuntotuotannon ohjaukseen liittyvistä käytännöistä. Ohjauksen käytännöistä käsiteltiin poliittisessa johtoryhmässä toukokuussa. Asuntopoliittisen ohjelman mukaisia kaupparaja- ja vuokrasopimusperusteita on valmisteltu maankäytössä. Suutarintien tontinluovutuskilpailussa sovellettiin ensimmäistä kertaa asuntotuotannon ohjauksen linjauksia. Kuluvan vuoden aikana on tarkoitus käynnistää tontinluovutuskilpailuja mm. Rykmentinpuiston, Lahelanpellon ja Mikkolan alueilla.	Hankekehityspäällikkö, Maankäyttöpäällikkö
03.05	Luovutamme kaikki lainvoimaisissa asemakaavoissa olevat omakotitontit	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty	Tontit asetetaan haettaviksi, kun kunnallistekniikan rakentamisen valmistumisajankohta on tiedossa. Tontteja on ollut haettavana Häriskivestä, Lahelanpellosta, Peltokaaresta ja Linjapuistosta.	Maankäyttöpäällikkö
	03.05.01 Luovutamme yli 100 omakotitonttia vuodessa	2	Suunnitteluvaiheessa	Alkuvuoden aikana on myyty ja vuokrattu 22 omakotitonttia. Häriskiven, Linjapuisto II:n ja Peltokaaren vapaat tontit ovat jatkuvasti haettavana.	Maankäyttöpäällikkö
	03.05.02 Kehitämme nopeamman tonttituotannon prosessin	2	Suunnitteluvaiheessa	Tonttituotannon prosessien kuvaus ja niiden rajapintojen kartoittaminen koko toimialalla on aloitettu.	Kaavoituspäällikkö,
04.01	Vahvistamme yritysalueiden kaavavaraa ja myytäviä tontteja.	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Rykmentinportti I asemakaavan luonnos on ollut nähtävillä, Focus-alueen yleissuunnitelma on menossa hyväksymiskäsittelyyn alkusyksystä. Kulomäentien ja Jusslan alueen asemakaavamuutos on tulossa vireillesyksyllä. Palkkietien asemakaavamuutos on vireillä.	Elinvoimajohtaja, Kaavoituspäällikkö
	04.01.01 Tutkimme Kellokosken työpaikka-alueiden varannon lisäämistä ja avaamme keskustelut maanomistajien kanssa alueiden	1	Toteutuksessa ei ole edetty tai toimenpide ei vaadi	Laajentumissuunnat ovat tiedossa, mutta keskusteluita maanomistajien kanssa ei ole vielä avattu. Keskustelut viivästyivät maankäyttöneuvottelijan siirryttyä huhtikuussa toisiin tehtäviin. Uusi maankäyttöneuvottelija aloittaa syksyllä.	Maankäyttöpäällikkö
	04.01.02 Hyväksymme Rykmentinportti I -asemakaavan ja katusuunnitelmat	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Rykmentinportti I asemakaavan luonnos on ollut nähtävillä huhti-toukokuussa.	Kaavoituspäällikkö
	04.01.03 Jatkamme Focus-alueen asemakaavoitusta yleissuunnitelman valmistuttua	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Yleissuunnitelman ehdotus asetettiin nähtäville touko-kesäkuussa. Yleissuunnitelma viimeistellään ja pyritään viemään päätöksentekoon syyskuussa. Asemakaavoituksen käynnistämistä on alustavasti keskusteltu konsulttien kanssa. Eri asemakaava-alueiden rajaaminen on kuitenkin haasteellinen. Asemakaavoitus käynnistyy kun suunnitteluaineisto on luovutettavissa eteenpäin.	Projektipäällikkö
	04.01.04 Aloitamme Focus- ja Kehä IV-alueiden kunnallistekniikan suunnittelun	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty	Alueen kunnallistekniikka on suunniteltu yleispiirteisesti Focus-alueen yleissuunnitelman yhteydessä. Suunnittelu tarkentuu asemakaavoitusvaiheessa.	Projektipäällikkö, Yhdyskuntatek
04.02	Kehitämme yhdenluokun palveluprosessia yrityksille	2	Suunnitteluvaiheessa	Digitaalisten työvälineiden kartoitus tehty ja prosessien määrittely on alkanut. Jatko mukaillee kunnan kokonaistilannetta/hankintaa.	Elinvoimajohtaja
	04.02.01 Kehitämme yritysten kokemaa palvelun laatua ja mittaamme asiakastytyvyyttä.	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty hieman	Digitaalisten työvälineiden kartoitus tehty. Jatko odottaa kunnan kokonaistilannetta/hankinnan etenemistä.	Elinvoimajohtaja
05.02	Kehitämme Tuusulanjärven ja -joen aluetta	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty	Hanke on aikataulutettu alkavaksi loppuvuodesta 2023.	Erityisasiantuntija, Kaavoituspäällikkö

06.08 Jatkamme asumisneuvonnan kehittämistä		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Tuusulan kunnan asumisneuvontapalvelu laajeni vuoden 2023 alusta alkaen ja nyt palvelua on tarjolla kaikenikäisille kuntalaisille asumismuodosta riippumatta. Asumisneuvontapalvelun painopiste on tarjota kaikenikäisille kuntalaisille ennakoivaa asumisneuvontaa asumismuodosta ja elämäntilanteesta riippumatta. Vuonna 2022 aloitettujen nuorten (alle 30-vuotiaiden) ja ikääntyvien asumisneuvontapalvelun kehittäminen jatkuu ja näiden osalta kokeillaan esimerkiksi uusia keinoja tavoittaa kohderyhmiä. Aikuisille ja maahanmuuttajille suunnatussa asumisneuvontapalvelussa on keskitytty vastaamaan ukrainalaisten asumisneuvonnan tarpeeseen. Asumisneuvonnassa on keskitytty rakentamaan palvelun pohjaa, tehty asumisneuvontatyötä tunnetuksi, kokeiltu uusia toimintatapoja sekä rakennettu yhteistyöverkostoja. Tässä työssä ollaan päästy hyvään alkuun ja tulevalle kaudella esimerkiksi Tuusulan kunnan kiinteistöjen asukaskirjeen mukana toimitetaan asumisneuvonnan esittelykirje, toteutetaan ikääntyville suunnattu bussiretki ja suunnitellaan loppukesän tapahtumia.	
	06.08.03 Kehitämme ikäihmisten asumisneuvontaa	3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Ikääntyneiden asumisneuvontapalvelun pääpaino ennakoivassa asumisneuvonnassa. Ikääntyneiden asumisneuvonnan tavoitteena on tukea neuvonnalla ja ohjauksella ikääntyviä asumistarpeiden muutoksissa. Tuusulalaiset ikääntyneet ovat löytäneet uuden palvelun hyvin. Asumisneuvontapalvelun kehittämisessä pyritään tavoittamaan vielä tavoittamatta olevia ikääntyviä esimerkiksi kohdennetun kirjeen ja bussiajeluiden kautta. Lisäksi halutaan madaltaa ikäihmisten kynnystä ottaa yhteyttä asumisneuvojaan.	Hankekehityspäällikkö
11.02 Toteutamme ilmasto-ohjelmaa ja otamme käyttöön ilmastojohtamisen toimintamallin	11.02.03 Käynnistämme elinkeinoelämän ja kunnan välisen ilmastokumppanuuden suunnittelun ja toteutuksen	3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Eteneminen kunnan ilmastohankkeessa. Kiertotaloustyöpaja järjestettiin huhtikuussa. Muutoin on päivitetty kunnan ilmasto-ohjelman toimenpiteet 2023 ja määritelty alustavasti vuonna 2024 toteutettavat ilmasto-ohjelman toimenpiteet.	Elinvoimajohtaja
	11.02.05 Säästämme kaavoituksessa arvokkaita luontokohteita, hiilinieluja ja -varastoja	3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Joka kaavutyöhön liittyy luontoselvitys tai vähintään arvio luontoselvityksen tarpeesta. Tämän perusteella rajataan arvokkaat luontokohteet rakentamisen ulkopuolelle ja määritellään suunnittelutavoitteet niiden säilymiselle. Tuusulan yleiskaavassa 2040 on säästetty arvokkaita luontokohteita, hiilinieluja ja -varastoja. Yleiskaavaan 2040 liittyen tehtiin puuston hiilinielu- ja varastoselvitys. Vanutehtaan kaavutyössä pilotoidaan ekologista kompensatiota ja tutkitaan arvokkaiden luontokohteiden säästämistä.	Erityisasiantuntija, Kaavoituspäällikkö
12.01 Lisäämme luonnon monimuotoisuutta osana alueidenkäytön prosesseja/kaavoitusta	12.01.01 Pilotoimme ekologisen kompensatiokohteen	4 Toteutusvaiheessa lähellä valmistumista, ei vielä viimeistelty/käyttöön otettu	Tehty kompensatiokokeiluja Keski-Uudenmaan ja Suomen ympäristökeskusten kanssa Vanutehtaan asemakaavamuutoksen yhteydessä (arvokas lehto) sekä Focus alueen yleissuunnitelmaan liittyen (virtavedet). Lisäksi on aloitettu kartoittamaan koko kunnan alueelta kompensatioon soveltuvia kohteita, ensisijaisesti kunnan maita. Nykyisiä luonnonsuojelualueita ennallistetaan HELMI-rahoituksen avulla. Natura-alueita on hoidettu Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa yhteistyössä. Parhailaan ollaan käynnistämässä yksityisille maanomistajille suunnattua kampanjaa luonnonsuojelualueiden lisäämiseksi. Tuusulassa on 2020-luvulla on suojeltu noin 74 hehtaaria luontoalueita.	Erityisasiantuntija, Kunnanpuutarhuri
	12.01.02 Perustamme uusia luonnonsuojelualueita ja ennallistamme jo perustettuja luonnonsuojelualueita	4 Toteutusvaiheessa lähellä valmistumista, ei vielä	Tehty kompensatiokokeiluja Keski-Uudenmaan ja Suomen ympäristökeskusten kanssa Vanutehtaan asemakaavamuutoksen yhteydessä (arvokas lehto) sekä Focus alueen yleissuunnitelmaan liittyen (virtavedet). Lisäksi on aloitettu kartoittamaan koko kunnan alueelta kompensatioon soveltuvia kohteita, ensisijaisesti kunnan maita. Nykyisiä luonnonsuojelualueita ennallistetaan HELMI-rahoituksen avulla. Natura-alueita on hoidettu Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa yhteistyössä. Parhailaan ollaan käynnistämässä yksityisille maanomistajille suunnattua kampanjaa luonnonsuojelualueiden lisäämiseksi. Tuusulassa on 2020-luvulla on suojeltu noin 74 hehtaaria luontoalueita.	Erityisasiantuntija, Kunnanpuutarhuri
14.03 Toteutamme kehitettävien ja realisoitavien kiinteistöjen suunnitelmaa		3 Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Kehitettävät kiinteistöt I ja II asemakaavamuutokset ovat lainvoimaisia. Muilta osin edistetään poistuvien koulutonttien ja kiinteistöjen realisointia suunnittelutarveratkaisuin ja alustavien suunnitelmien laadinnalla. Hyökkälän ja Sahatien koulut ovat kaavoitus suunnitelmassa II-luokassa. Kellokosken Ruukin yleinen sauna oli huutokaupat.comissa huutokaupassa. Saunasta saatiin hyväksyttävä tarjous ja kauppa toteutetaan huhtikuun aikana. Harjulän asemakaavamuutoksen luonnokset ovat nähtävillä. Kun kiinteistökehityspäällikön rekrytointi valmistuu, hän tulee ottamaan asian haltuunsa.	

14.03.01 Toimeenpanemme laaditun suunnitelman	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Kehitettävät kiinteistöt I ja II asemakaavamuutokset ovat lainvoimaisia. Muilta osin edistetään poistuvien koulutonttien ja kiinteistöjen realisointia suunnittelutarvetaisuin ja alustavien suunnitelmien laadinnalla. Hyökkälän ja Sahatien koulut ovat kaavoitussuunnitelmassa II-luokassa. Kellokosken Ruukin yleinen sauna oli huutokaupat.comissa huutokaupassa. Saunasta saatiin hyväksyttävä tarjous ja kauppa toteutettiin. Harjulan asemakaavamuutoksen luonnokset ovat olleet nähtävillä.	
14.03.02 Edistämme suunnitelmassa nimettyjen kohteiden kaavoja ja myyntitoimenpiteitä suunnitelman mukaan.	3	Toteutus on aloitettu, ei vielä valmis	Kellokosken Ruukin yleinen sauna on myyty. Seuraavan kohteen myyntiä valmistellaan syksyksi. Harjulan asemakaavamuutoksen luonnokset ovat olleet nähtävillä.	Kaavoituspäällikkö, Maankäyttöpäällikkö
14.03.04 Käynnistämme vapautuvien Hyökkälän ja Sahatien koulukortteleiden asemakaavamuutokset	2	Suunnitteluvaiheessa, on edetty hieman	Kohteiden asemakaavatyöt ovat Kaavoitussuunnitelmassa 2023-26 II-luokassa. Keväällä 2023 on laadittu Hyökkälän koulun säilytettävien rakennusosien tarveselvitystä mm. tutkimalla varhaiskasvatuspaikkojen keskittämistä sekä taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen sijoittamista kiinteistöön. Korttelivaihtoehtoja on tutkittu kaavoituksen toimesta. Hyökkälän koulukorttelin asemakaavamuutoksen on muuttunut kiireelliseksi.	Kaavoituspäällikkö, Tilapalvelupäällikkö